

PROJETO: POSTO DE SAÚDE DA FAMÍLIA - SERRA DE UMARI  
MUNICÍPIO: CUMARU  
ESTADO: Pernambuco



BDI 24,80%

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
REFORMA

TAB. DESONER Data JUNHO/2017

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade	Preço Unif.	Preço Total
<b>1</b>						<b>2.177,46</b>
<b>INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS</b>						
1.3	74209/001 Sinapi Fev. 2017	Placa de obra em chapa de aço galvanizado.	m²	6,00	362,91	2.177,46
<b>2</b>						<b>7.375,43</b>
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						
2.1	85406 Sinapi Fev. 2017	Remoção de azulejo e substrato de aderência em argamassa.	m²	49,62	49,85	2.473,56
2.2	03.01.050 Emlurb Dez. 2014	Retirada de esquadrias de madeira ou metálicas.	m²	27,87	9,05	252,22
2.3	73899/002 Sinapi Fev. 2017	Demolição de alvenaria de tijolos furados s/reaproveitamento.	m³	2,70	99,69	269,16
2.4	85416 Sinapi Fev. 2017	Remoção de tomadas ou interruptores elétricos.	und	20,00	13,90	278,00
2.5	85333 Sinapi Fev. 2017	Retirada de aparelhos sanitários.	und	11,00	19,71	216,81
2.6	85418 Sinapi Fev. 2017	Retirada de tubulação hidrossanitária embutida com conexões, Ø 1/2" a 2".	m	11,00	7,85	86,35
2.7	03.01.070 Emlurb Dez. 2014	Demolição de revestimento de piso em cimentado inclusive lastro de concreto.	m²	80,76	15,40	1.243,70
2.8	72224 Sinapi Fev. 2017	Demolição de telhas cerâmicas ou de vidro.	m²	55,42	10,66	590,78
2.9	85364 Sinapi Fev. 2017	Demolição manual de estrutura de concreto armado.	m³	0,35	259,21	90,72
2.10	73802/001 Sinapi Fev. 2017	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	m²	26,49	8,89	235,50
2.11	85372 Sinapi Fev. 2017	DEMOLICAO DE FORRO DE GESSO	m²	33,82	2,66	89,96
2.12	72226 Sinapi Fev. 2017	Retirada de estrutura de madeira ponteletada para telhas cerâmicas ou de vidro.	m²	19,40	11,73	227,56
2.13	04.02.120 Emlurb Dez. 2014	Transporte com carro de mão de areia, entulho ou terra, até 30m.	m³	23,21	23,01	534,06
2.14	72897 Sinapi Fev. 2017	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6m³.	m³	23,21	27,38	635,49
2.15	72900 Sinapi Fev. 2017	Transporte de entulho com caminhão basculante 6m³, rodovia pavimentada, DMT. De 0,5 a 1,0 KM.	m³	23,21	6,53	151,56
<b>3</b>						<b>7.851,85</b>
<b>INFRAESTRUTURA</b>						
3.1	93358 Sinapi Fev. 2017	Escavação manual de valas. AF_03/2016	m³	0,90	70,30	63,27
3.2	93382 Sinapi FEV. 2017	Reaterro manual de valas com compactação mecanizada.	m³	0,27	34,39	9,29
3.3	04.03.010 Emlurb Dez. 2014	Remoção de material de primeira categoria em caminhão carroceria, d.m.t. 6 km, inclusive carga e descarga manuais.	m³	0,82	40,98	33,60
3.4	06.03.143 Emlurb Dez. 2014	CONCRETO ARMADO PRONTO, FCK 25 MPA,CONDICAO A (NBR 12655),LANCADO EM QUALQUER TIPO DE ESTRUTURA E ADENSADO, INCLUSIVE FORMA, ESCORAMENTO E FERRAGEM.	m³	2,28	2.512,39	5.728,25

*Kleber Viana Bueno Telles*  
Engenheiro Civil  
CREA 027115-D-PE




3.5	06.03.010 Emlurb Dez. 2014	Concreto não estrutural (1 4 8). Para lastros de pisos e fundações, lançado e adensado.	m <sup>3</sup>	4,13	469,17	1.937,67
3.6	07.01.125 Emlurb Dez. 2014	Alvenaria de tijolos de 6 furos, assentados e rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:6 - 1 - Vez.	m <sup>2</sup>	0,90	88,63	79,77
<b>ALVENARIA</b>						445,10
4.1	07.01.095 Emlurb Dez. 2014	Alvenaria de tijolos de 6 furos, assentados e rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:6 - 1/2 - Vez.	m <sup>2</sup>	9,45	47,10	445,10
<b>COBERTURA</b>						13.311,87
5.1	08.02.060 Emlurb Dez. 2014	COBERTURA COM TELHAS CERAMICAS, TIPO COLONIAL	m <sup>2</sup>	70,09	55,62	3.898,41
5.2	08.01.035 Emlurb Dez. 2014	ESTRUTURA DE COBERTA EM MADEIRA DE LEI PARA TELHAS CERAMICAS - VÃO ATE 4 M.	m <sup>2</sup>	19,40	118,31	2.295,21
5.3	94201 Sinapi Fev. 2017	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	m <sup>2</sup>	107,83	43,75	4.717,56
5.4	68053 Sinapi Fev. 2017	FORNECIMENTO/INSTALACAO LONA PLASTICA PRETA, PARA IMPERMEABILIZACAO, ESPESURA 150 MICRAS.	m <sup>2</sup>	55,42	5,79	320,88
5.5	83742 Sinapi Fev. 2017	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM EMULSAO ASFALTICA A BASE D'AGUA	m <sup>2</sup>	57,09	28,75	1.641,34
5.6	74141/002 Sinapi Fev. 2017	LAJE PRE-MOLD BETA 12 P/3,5KN/M2 VAO 4,1M INCL VIGOTAS TIJOLOS ARMADURA NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 15MPA ESCORAMENTO MATERIAIS E MAO DE OBRA.	m <sup>2</sup>	4,68	93,69	438,47
<b>ESQUADRIAS</b>						20.904,25
6.1	91314 Sinapi Fev. 2017	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO UN CR 579,04 POPULAR, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	und	7,00	722,64	5.058,48
6.2	91341 Sinapi Fev. 2017	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	m <sup>2</sup>	7,14	1.037,87	7.410,39
6.3	94576 Sinapi Fev. 2017	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 2 FOLHAS, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM ESPUMA EXPANSIVA PU, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	m <sup>2</sup>	3,00	667,75	2.003,25
6.5	09.03.050 Emlurb Dez. 2014	FORNECIMENTO DE ESQUADRIA DE ALUMINIO TIPO BASCULANTE, COM CONTRAMARCO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO.	m <sup>2</sup>	7,20	469,95	3.383,64
6.6	09.02.020 Emlurb Dez. 2014	GRADE DE PROTECAO DE PORTA EM FERRO C/ VAROES DE 1/2", ESPAC=10CM E ACABAMENTO EM BARRA CHATA DE 1" X 1/4", INCLUSIVE FECHADURA DE SOBRE POR BRASIL OU SIMILAR E ASSENTAMENTO.	m <sup>2</sup>	3,96	265,09	1.049,76
6.7	09.02.022 Emlurb Dez. 2014	GRADE DE PROTECAO DE JANELA EM FERRO COM VAROES DE 1/2", ESPAC=10CM E ACABAMENTO EM BARRA CHATA DE 1" X 1/4" INCLUSIVE ASSENTAMENTO.	m <sup>2</sup>	4,08	214,59	875,53
6.8	10.02.020 Emlurb Dez. 2014	VIDRO PLANO FANTASIA CANELADO.	m <sup>2</sup>	7,20	156,00	1.123,20
<b>PISO</b>						10.375,07
7.4	84191 Sinapi Fev. 2017	Piso em granilite, marmorite ou granitina espessura 8 mm, incluso juntas de dilatação plásticas.	m <sup>2</sup>	82,27	126,11	10.375,07
<b>REVESTIMENTO</b>						9.894,13
8.1	87904 Sinapi Fev. 2017	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	68,52	7,45	510,47

Kleber Viana Bueno Telles  
Engenheiro Civil  
CREA 027115-D-PE



8.2	87532 Sinapi Fev. 2017	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	68,52	31,74	2.174,82
8.4	11.06.054 Emlurb Dez. 2014	REVESTIMENTO EM FACHADA C/ CERAMICA ESMALTADA 10X10CM, TIPO A, BRANCA, ELIANE, PORTO RICO, SA MARSA, ELIZABETH OU SIMILAR, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ FABRICADA E REJUNTE DA QUARTZOLIT OU SIMILAR (ESPESSURA DA JUNTA DE 6MM). SOBRE EMBOÇO	m <sup>2</sup>	101,99	61,98	6.321,34
8.5	11.06.056 Emlurb Dez. 2014	REVESTIMENTO EM FACHADA C/ CERAMICA ESMALTADA 10X10CM, TIPO A, EM CORES, ELIANE, PORTO RICO, SA MARSA, ELIZABETH OU SIMILAR, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ FABRICADA E REJUNTE DA QUARTZOLIT OU SIMILAR (ESPESSURA DA JUNTA DE 6MM) SOBRE EMBOÇO PRONTO. (LISTELO)	m <sup>2</sup>	11,94	74,33	887,50
<b>9</b>						
9.1	73986/001 Sinapi Fev. 2017	Forro de gesso em placas 60x60cm, espessura 1,2cm, inclusive fixação com arame.	m <sup>2</sup>	34,13	28,78	982,26
9.2	88482 Sinapi Fev. 2017	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	80,92	3,38	273,51
9.3	88494 Sinapi Fev. 2017	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	80,92	16,14	1.306,05
9.4	88486 Sinapi Fev. 2017	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	80,92	10,38	839,95
<b>10</b>						
<b>PINTURA</b>						
10.1	79464 Sinapi Fev. 2017	Pintura a óleo, 2 demãos.	m <sup>2</sup>	85,96	20,37	1.751,01
10.2	74133/002 Sinapi Fev. 2017	EMASSAMENTO COM MASSA A OLEO, DUAS DEMÃOS	m <sup>2</sup>	83,26	19,53	1.626,07
10.3	88483 Sinapi Fev. 2017	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	144,75	3,13	453,07
10.4	88487 Sinapi Fev. 2017	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	111,01	9,26	1.027,95
10.5	74065/003 Sinapi Fev. 2017	Pintura esmalte brilhante para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco.	m <sup>2</sup>	52,68	23,80	1.253,78
<b>11</b>						
<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/DADOS E VOZ</b>						
11.1	83396 Sinapi Fev. 2017	POSTE DE CONCRETO DUPLO T H=9M CARGA NOMINAL 300KG INCLUSIVE ESCAVACAO, EXCLUSIVE TRANSPORTE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	und	1,00	975,12	975,12
11.2	73953/005 Sinapi Fev. 2017	Luminaria tipo calha, de sobrepor, com reator de partida rápida e lampada fluorescente 1x40w, completa, fornecimento e instalacao	und	10,00	115,94	1.159,40
11.3	73953/006 Sinapi Fev. 2017	Luminaria tipo calha, de sobrepor, com reator de partida rápida e lampada fluorescente 2x40w, completa, fornecimento e instalacao	und	7,00	148,90	1.042,30
11.4	93143 Sinapi Fev. 2017	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	und	7,00	168,23	1.177,61
11.5	18.22.020 Emlurb Dez. 2014	PONTO DE INTERRUPTOR DE UMA SECCAO, PIAL OU SIMILAR, INCLUSIVE TUBULACAO PVC RIGIDO, FIACAO, CX. 4 X 2 POL. TIGREFLEX OU SIMILAR PLACA E DEMAIS ACESSORIOS, ATE O PONTO DE LUZ.	pt	12,00	78,80	945,60
11.7	18.22.090 Emlurb Dez. 2017	PONTO DE TOMADA PARA TELEFONE, PIAL OU SIMILAR, EM CAIXA TIGREFLEX OU SIMILAR DE 4 X 2 POL., INCLUSIVE PLACA, TUBULACAO EM PVC RIGIDO, FIACAO, CAIXAS DE PASSAGEM E DEMAIS ACESSORIOS, ATE A CAIXA DE DISTRIBUICAO DO PAVIMENTO.	pt	3,00	133,21	399,63
11.8	18.22.010 Emlurb Dez. 2014	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, INCLUINDO CAIXA 4 X 4 POL. TIGREFLEX OU SIMILAR, TUBULACAO PVC RIGIDO E FIACAO, ATE O QUADRO DE DISTRIBUICAO.	pt	17,00	91,65	1.558,05
11.9	84402 Sinapi Fev. 2017	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA P/ 6 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES SEM BARRAMENTO, DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	und	1,00	75,40	75,40
11.10	93655 Sinapi Fev. 2017	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_04/2016	und	6,00	15,71	94,26
11.11	93141 Sinapi Fev. 2017	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	und	24,00	165,45	3.970,80

  
 Kleber Viana Bueno Telles  
 Engenheiro Civil  
 CREA 027156-D-PE



INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS (REDES DE ÁGUA, ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS)						
12.1	19.02.010 Emlurb Dez. 2014	PONTO DE AGUA, INCLUSIVE TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL E ABERTURA DE RASGOS EM ALVENARIA, ATE O REGISTRO GERAL DO AMBIENTE.	pt	12,00	104,86	1.258,32
12.2	19.01.010 Emlurb Dez. 2014	PONTO DE ESGOTO PARA BACIA SANITARIA, INCLUSIVE TUBULAÇÕES E CONEXÕES EM PVC RIGIDO SOLDÁVEIS, ATE A COLUNA OU O SUB-COLETOR.	pt	4,00	91,94	367,76
12.3	19.01.020 Emlurb Dez. 2014	PONTO DE ESGOTO PARA PIA OU LAVANDARIA, INCLUSIVE TUBULAÇÕES E CONEXÕES EM PVC RIGIDO SOLDÁVEIS, ATE A COLUNA OU O SUB-COLETOR.	pt	3,00	80,21	240,63
12.4	10.01.030 Emlurb Dez. 2014	PONTO DE ESGOTO PARA LAVATORIO OU MICTORIO, INCLUSIVE TUBULAÇÕES E CONEXÕES EM PVC RIGIDO SOLDÁVEIS, ATE A COLUNA OU O SUB-COLETOR.	pt	6,00	77,63	465,78
12.5	19.01.040 Emlurb Dez. 2014	PONTO DE ESGOTO PARA RALO SIFONADO, INCLUSIVE RALO, TUBULAÇÕES E CONEXÕES EM PVC RIGIDO SOLDÁVEIS, ATE A COLUNA OU O SUBCOLETOR.	pt	5,00	79,95	399,75
12.6	29987 Sinapi Dez. 2014	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	und	9,00	92,93	836,37
12.7	19.07.566 Emlurb Dez. 2014	INSTALACAO DE CAIXA D'AGUA DE PVC (CAPACIDADE DE 1000 LITROS), INCLUSIVE FORNECIMENTO DA MESMA, COLOCACAO E MONTAGEM DAS TUBULACOES E CONEXOES.	und	1,00	660,08	660,08
12.8	19.07.240 Emlurb Dez. 2014	FORNECIMENTO DE VALVULA DE DESCARGA COM REGISTRO, HYDRA OU SIMILAR, INCLUSIVE FIXACAO.	und	1,00	323,54	323,54
<b>13. APARELHOS, METAIS E BANCAS</b>						
13.1	19.07.030 Emlurb Dez. 2014	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE LAVATORIO SIMPLES, GRANDE, SEM COLUNA, DE LOUCA BRANCA, CELITE, LINHA SAVEIRO OU SIMILAR, INCLUSIVE ACESSORIOS CORRESPONDENTES.	und	6,00	180,71	1.084,26
13.2	15.02.050 Emlurb Dez. 2014	FORNECIMENTO DE BALCAO EM GRANITO NATURAL POLIDO CINZA ANDORINHA, COM 2CM DE ESPESSURA, INCLUSIVE CORTE PARA UMA CUBA, TRANSPORTE, MONTAGEM E ASSENTAMENTO.	m²	1,68	404,35	679,31
13.3	15.02.070 Emlurb Dez. 2014	FORNECIMENTO DE RESPALDO DE 15CM DE ALTURA EM GRANITO NATURAL POLIDO CINZA ANDORINHA, COM 2 CM DE ESPESSURA, INCLUSIVE TRANSPORTE, MONTAGEM E ASSENTAMENTO.	m	4,35	53,91	234,51
13.4	15.02.080 Emlurb Dez. 2014	FORNECIMENTO DE TESTEIRA DE 15CM DE ALTURA EM GRANITO NATURAL POLIDO CINZA ANDORINHA, COM 2 CM DE ESPESSURA, INCLUSIVE TRANSPORTE, MONTAGEM E ASSENTAMENTO.	m	4,35	53,91	234,51
13.5	95472 Sinapi Fev. 2017	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRI A AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	und	4,00	743,58	2.974,32
13.6	869015 Sinapi Fev. 2017	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	und	6,00	98,29	589,74
13.7	86912 Sinapi Fev. 2017	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	und	3,00	49,36	148,08
13.8	86936 Sinapi Fev. 2017	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	und	2,00	357,58	715,16
13.10	19.07.220 Emlurb Dez. 2017	FORNECIMENTO DE TORNEIRA AMARELA PARA JARDIM, DIAMETRO 3/4 POL., INCLUSIVE FIXACAO.	und	1,00	32,70	32,70
<b>14. DIVERSOS</b>						
14.2	19.07.525 Emlurb Dez. 2014	FORNECIMENTO DE BOMBA 3/4 HP, INCLUSIVE ACESSORIOS, FIXACAO E INSTALACAO.	cj	1,00	903,96	903,96
14.3	9537 Sinapi Abril 2014	Limpeza final da obra	m²	107,83	2,75	296,53
<b>TOTAL GERAL S/ BDI</b>						<b>105.692,29</b>

Wleber Vinícius Bueno Telles  
Engenheiro Civil  
CREA 027115-D-PE